



KRÁSNY MEZONET V CENTRE STARÉHO MESTA, KLEMENSOVA UL.



1 200 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Klemensova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	186 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobení	Výťah:	nie
Celková plocha:	216 m ²	Energetický certifikát:	C
Úžitková plocha:	186 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	4	Terasa:	nie
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame krásny 3. izb. byt v starom meste, ul. Klemensova. Rozloha bytu je 186 m² + 14 m² balkón + 16 m² terasa na hornom poschodí. Byt sa nachádza v bytovom dome bez výťahu.

DISPOZÍCIA:

1.Poschodie: vstup do priestrannej chodby, kde sa nachádza šatník, kúpeľňa s toaletou a sprchovým kútom, WC a práčka. Pokračuje do obrovskej kuchyne s veľkým jedálenským stolom - tu je výstup na balkón do vnútrobloku domu. Obývačka s veľkou sedačkou a ďalšia izba. Z obývačky idú drevené schody do hornej časti bytu.

2.Poschodie: z chodby je vstup do veľkej kúpeľne s vaňou, sprchovým kútom, WC a bidetom, samostatná spálňa so šatníkom a pracovným kútom z ktorej je výstup na parádnú terasu.

Byt sa ponúka zariadený s množstvom úložného priestoru, plne vybavená kuchynská linka. Boli použité veľmi kvalitné materiály, drevená podlaha, drevené schody. Ide o veľmi príjemný a tichý byt na najvyššom poschodí bytového domu. Ide o pohodlné bývanie priamo v Starom meste, atmosféru, výnimočnosť a skvelú dostupnosť. Klient hradí províziu pre RK vo výške 1 mesačného nájmu.

Cena za prenájom: 1.200,- Euro + 290,- Euro energie

Volný ihneď.

*V prípade bližších informácií a obhliadok kontaktujte: Ing. Lucia Balková, balkova@elyzia.sk,
tel. kontakt: 0905 523 529*

© Vyhotované fotografie a text sú autorským dielom realitnej kancelárie ELYZIA



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Lucia Balková

+421 905 523 529

balkova@elyzia.sk

