



.....PRENAJATÉ.....ELYZIA I PRENÁJOM 2 IZB.  
VEL'KOMETRÁŽNEHO BYTU, sklad, parkovanie, Šamorínska ul. BA II -  
Podunajské Biskupice



## PRENAJATÝ

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Šamorínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	93 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Celková plocha:	93 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	93 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom veľkometrážny 2 izbový byt v RD so štyrmi bytovými jednotkami v pokojnej štvrti rodinných domov na ulici Šamorínska, Bratislava - Podunajské Biskupice.

Slniečny 2 izbový byt vo výmere 92,72 m<sup>2</sup> + spoločné priestory domu sa nachádza na druhom podlaží dvojpodlažného domu.

Byt pozostáva z:

Predsieň 10,64 m<sup>2</sup>

Izba 32,55 m<sup>2</sup>

Izba 18,46 m<sup>2</sup>

Kuchyňa s jedálňou 19,11 m<sup>2</sup>

Kúpeľňa s wc 8,94 m<sup>2</sup>

Nájomca môže využívať spoločné skladové priestory v suteréne domu ako aj bezproblémové

parkovanie pred domom, alebo na pozemku domu. V prípade záujmu je možný aj prenájom veľkej záhrady za domom a priestrannej garáže.

Byt je možné po vzájomnej dohode upraviť a dozariadiť nábytkom.

V oblasti s dobrou občianskou vybavenosťou. V okolí sa nachádzajú reštaurácie, potraviny, LIDL, KRAJ, kaviarne, kostol, MHD zástavky, nemocnica, rýchle napojenie na diaľničný obchvat.

Možnosť prenajať na firmu.

Pri podpise zmluvy sa platí jednomesačné nájomné a vratný depozit.

Bližšie informácie:

Kontakt:

Mgr. Nikola Hergovitsová

+421 905 566 697

hergovitsova@elyzia.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Mgr. Nikola Hergovitsová**

**+421 905 566 697**

**hergovitsova@elyzia.sk**

