



.....PRENAJATÝ..... ELYZIA I Prenájom štýlový 3 izbový byt, Björsonova ul., Staré mesto, Bratislava



PRENAJATÝ

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Björsonova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobný	Balkón:	nie
Celková plocha:	110 m ²	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	110 m ²	Výťah:	nie
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	5	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TOP ponuka!!! Ponúkame na dlhodobý prenájom štýlový 3 izbový byt 102 m², Björsonova ul., Staré mesto, Bratislava

Ponúkame na prenájom úžasný zrekonštruovaný 3-izbový byt s balkónom v bytovom dome Björsonova ul. vo výbornej, kludnej lokalite Staré mesto. Bytový dom má s vlastný uzavretý vnútroblok s posedením, záhradkou, ihriskom len pre rezidentov a je vzdialený len pár minút pešo do centra. Byt sa nachádza na 4/5 posch. Bez výťahu, má rozlohu 98 m² + 4 m² balkón + 8 m² pivnica + parkovacie miesto v okolí bytového domu na rezidenčnú kartu.

Byt je výborne dispozične riešený, je priestranný a svetlý, vhodný pre rodinu s deťmi.

Pozostáva z:

- Predsieň s výstupom na balkón, samostatná murovaná komora, samostatná toaleta
- 3 izby (obývacia miestnosť, spálňa s walk in šatníkom, detská izba), samostatná kuchyňa, krásna štýlová kúpeľňa s oknom.

Bytový dom sa nachádza v žiadanej lokalite. Dostupnosť na pešo do centra, Billa, trhovisko, parky,

ihriská, kaviarne, MHD....

*CENA: nájomné 690,- EUR €/mesiac
+ energie 160 ,- Eur/mesiac, vrátane internetu*

*Vratný depozit pre majiteľa bytu vo výške 2 mesačného nájmu.
Nájom je odporúčaný pre max. 2 osoby, pre nefajčiarov a bez zvieracích miláčikov.
Byt je voľný od 1.8.2022.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Nikola Hergovitsová
+421 905 566 697
hergovitsova@elyzia.sk

