



.....PREDANÝ.....ELYZIA I Predaj 2 izb. bytu, GAJOVA ul., BA, Staré mesto2

PREDANÝ



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Gajova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	67.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	67.5 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	67.5 m ²	Terasa:	áno
Poschodie:	7	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	7	Pivnica plocha:	4 m ²
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MUSÍTE VIDIEŤ, CÍTIŤ, PREŽIŤ TEN POCIT BYŤ V TOMTO ÚŽASNOM BYTE! JE TO PROSTE ZÁŽITOK.
Ponúkame na predaj unikátny 2-izbový byt na najvyššom podlaží 7/7 s 16 m² terasou, a čarovným panoramatickým výhľadom. Byt sa nachádza priamo v centre Bratislavy, v tehlovom bytovom dome s výťahom, Gajova ul., Staré mesto, Bratislava I.

Byt má výmeru 47,37 m², pivnica 4,15 m², terasa 16 m².

Má výbornú dispozíciu. Tvorí ju predsieň prepojená s komorou, otvorená obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálňou, odkiaľ je vstup na 16 m² veľkú terasu s výhľadmi historické pamiatky, mesto a okolitú zeleň. Samostatná zariadená spálňa, kúpeľňa s toaletou. K bytu prislúcha pivnica v suteréne bytového domu.

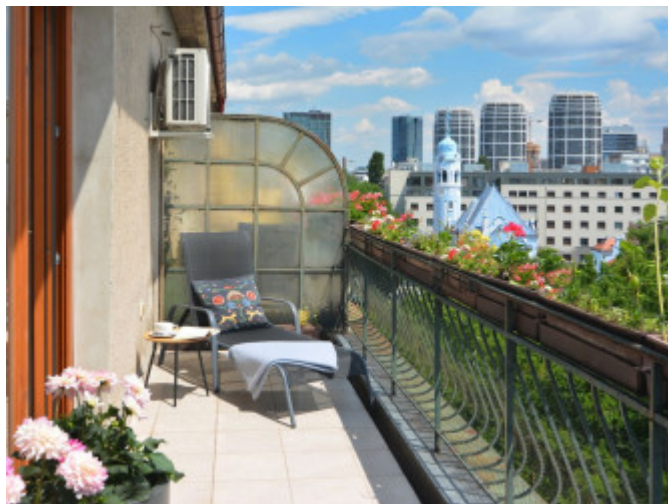
Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2006. Vybavenie bytu pozostáva z: drevené okná, parkety, dvere aj zárubne, vnútorné drevené žalúzie, kuchynská linka, bezpečnostné dvere Sherlock,

klimatizácia. Interiér je krásne presvetlený celý deň.. Možnosť parkovania vo dvore a dostatok parkovacích miest pred domom pre rezidentov.

Priamo pre bytovým domom park, ihrisko, 5 min. na pešo OC Eurovea, kaviarne, reštaurácie, školy, banky, potraviny, MHD v priamej blízkosti.

Celková cena- predaný

Obhliadky a bližšie info na tel. č.: +421 905 566 697



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Nikola Hergovitsová

+421 905 566 697

hergovitsova@elyzia.sk

